

- Meja območja enote urejanja prostora
- Meja območja veljavnega državnega prostorskega akta
- Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora
- Meja občine

### OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

- OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ**
- SS-e Stanovanjska enodružinska gradnja
  - SS-e1 Čiste stanovanjske površine - enodružinska gradnja
  - SS-e2 Stanovanjske površine z dejavnostmi - enodružinska gradnja
  - SS-e3 Stanovanjske površine z dejavnostmi ter mešano enodružinsko in večstanovanjsko gradnjo
  - SS-v1 Čiste stanovanjske površine - večstanovanjska gradnja
  - SS-v2 Stanovanjske površine z dejavnostmi - večstanovanjska gradnja
  - SB Stanovanjske površine za posebne namene
  - SK-v Površine kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in stanovanja
  - SK-k Površine izključno za kmetije in nestanovanjske kmetijske objekte
  - SK-e Enodružinska stanovanjska gradnja z dejavnostmi
  - SP Površine počitniških hiš
- OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI**
- CU Osrednja območja centralnih dejavnosti
  - CD Druga območja centralnih dejavnosti
  - CD-i Območja centralnih dejavnosti za izobraževanje
  - CD-c Območja centralnih dejavnosti za opravljanje verskih obredov

- IG Gospodarske cone
- IK Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
- BT Površine za turizem
- BD Površine drugih območij
- ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP Druge urejene zelene površine
- ZV Površine za vrtičkarstvo
- ZD Druge urejene zelene površine
- ZK Pokopališča
- P Območja prometnih površin
- PC Površine cest
- PŽ Površine železnic
- PL Letališča
- PO Ostale prometne površine

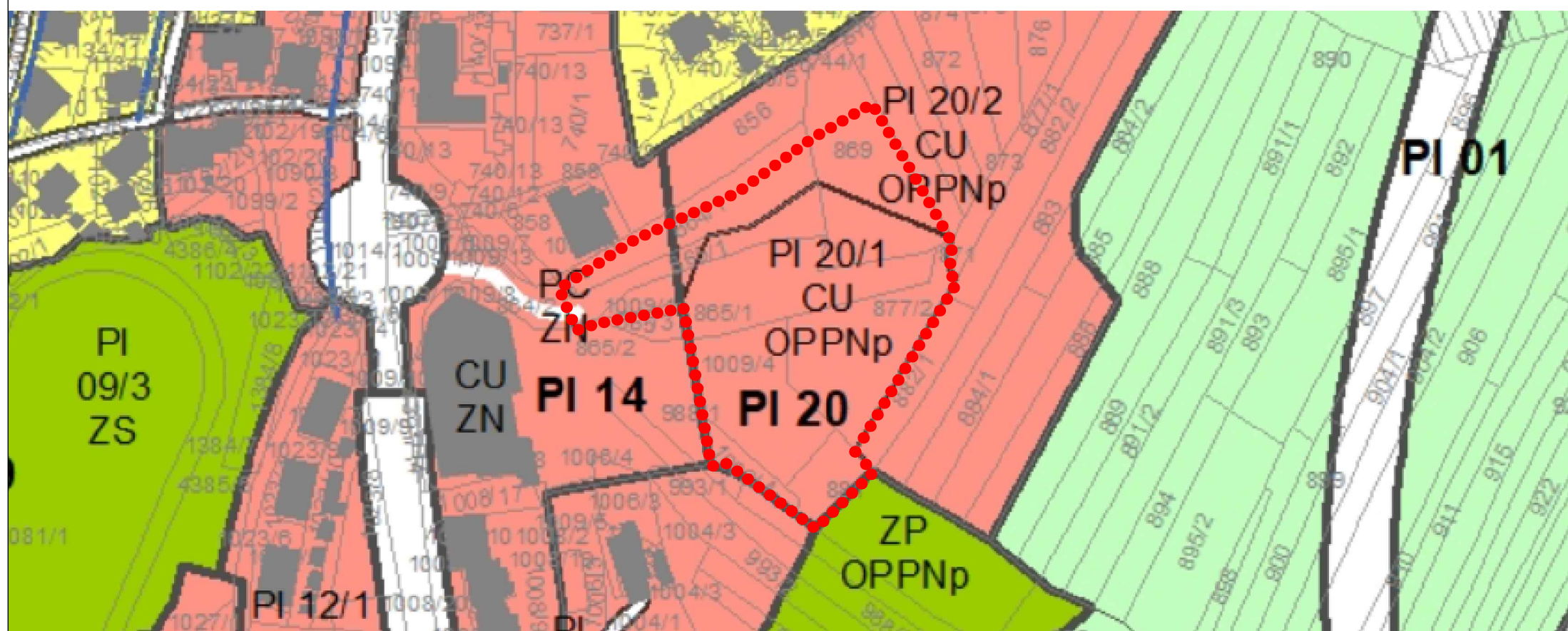
- E Območja energetske infrastrukture
  - O Območja okoljske infrastrukture
  - F Območja za potrebe obrambe v naselju
  - A Površine razpršene poselitve
  - Razpršena gradnja - zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč (informacija o dejanskem stanju)
- OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ**
- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
  - K2 Druga kmetijska zemljišča
- OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ**
- G Gozdna zemljišča
- OBMOČJA VODA**
- VC Celinske vode
- OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ**
- LN Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
  - N Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
  - f Območja za potrebe obrambe zunaj naselij

### PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- Gradbena linija
- Regulacijska linija
- Gradbena meja

### LEGENDA

- meja območja OPPN



**PROSTORU** D.O.O.  
 PROSTORSKO  
 URBANISTIČNO  
 KRAJINSKO  
 ARHITEKTURNO  
 NAGRTOVANJE

ULICA 7. MAJA 2, 6250 ILIRSKA BISTRICA

# OPPN BEDINK

Pripravilec: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

Investitor: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

Lokacija: naselje Pivka, EUP PI 20/1, PI 20/2-del in PI 14-del

Vrsta dokumentacije: Občinski podrobni prostorski načrt

Stopnje postopka oz. datum sprejema OPPN: usklajen predlog

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1428

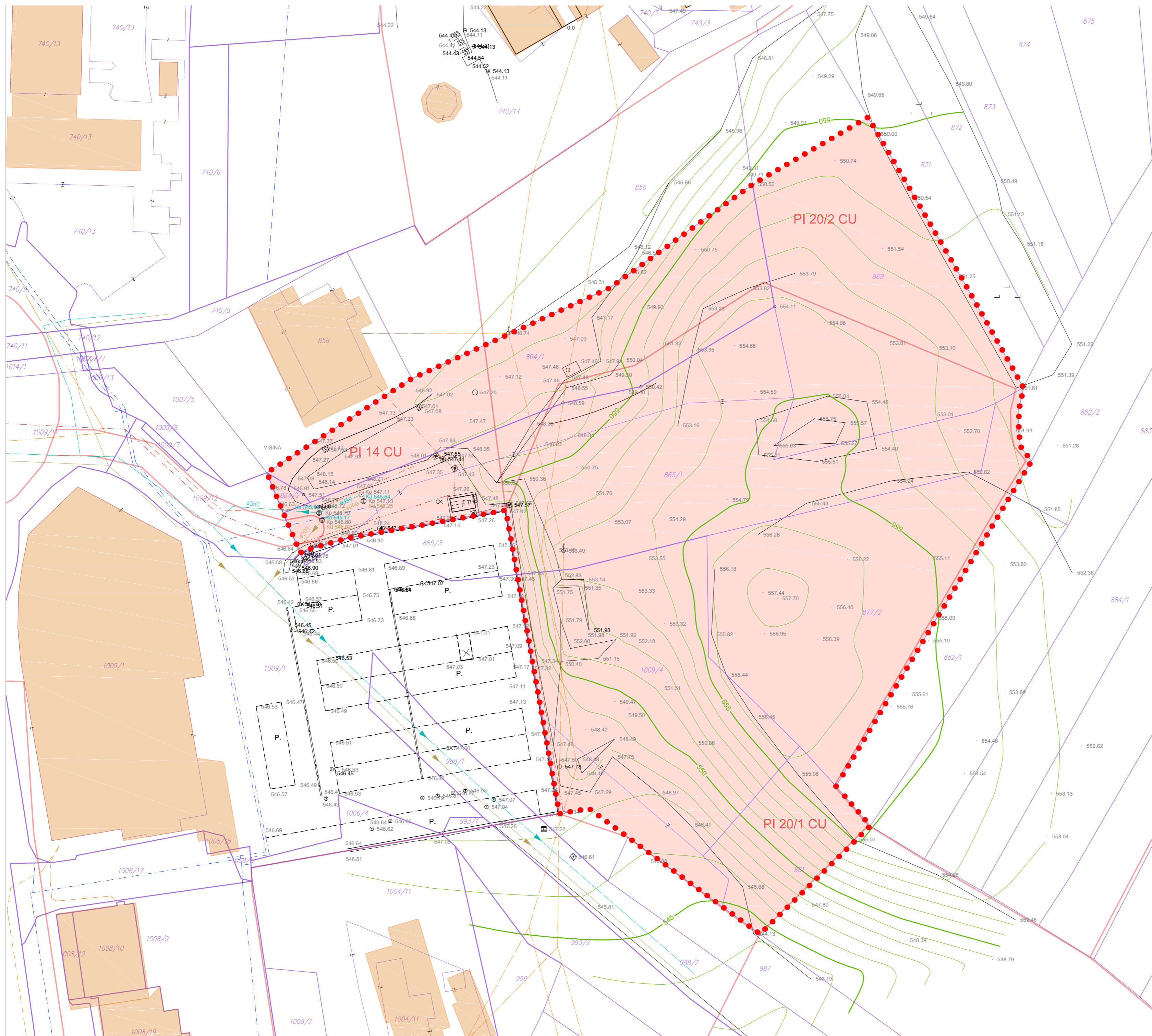
Vsebina risbe: Izsek iz kartografskega dela izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju

Odg. vodja projekta: Maja Burkeljca, udia, ZAPS 1272 A

Sodelavci: Darja Blatnik, udika, ZAPS 1612 KA

Št. projekta: 19/PA-019 Datum: junij, 2020 Merilo: M 1:2000 Št. lista: 1





- LEGENDA**
- meja območja OPPN
  - informativna meja EUP po OPN
  - PI 20/2 CU oznaka EUP po OPN
- ZEMLJIŠKI KATASTER**
- parcelna meja
  - 877/2 številka parcele
- KATASTER STAVB**
- obstoječe stavbe
- PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA**
- CENTRALNE DEJAVNOSTI ( CU )



# OPPN BEDINK

Prilavljalec: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

Investitor: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

Lokacija: naselje Pivka, EUP PI 20/1, PI 20/2-del in PI 14-del

Vrsta dokumentacije: Občinski podrobni prostorski načrt

Stopnje postopka oz. datum sprejema OPPN: usklajen predlog

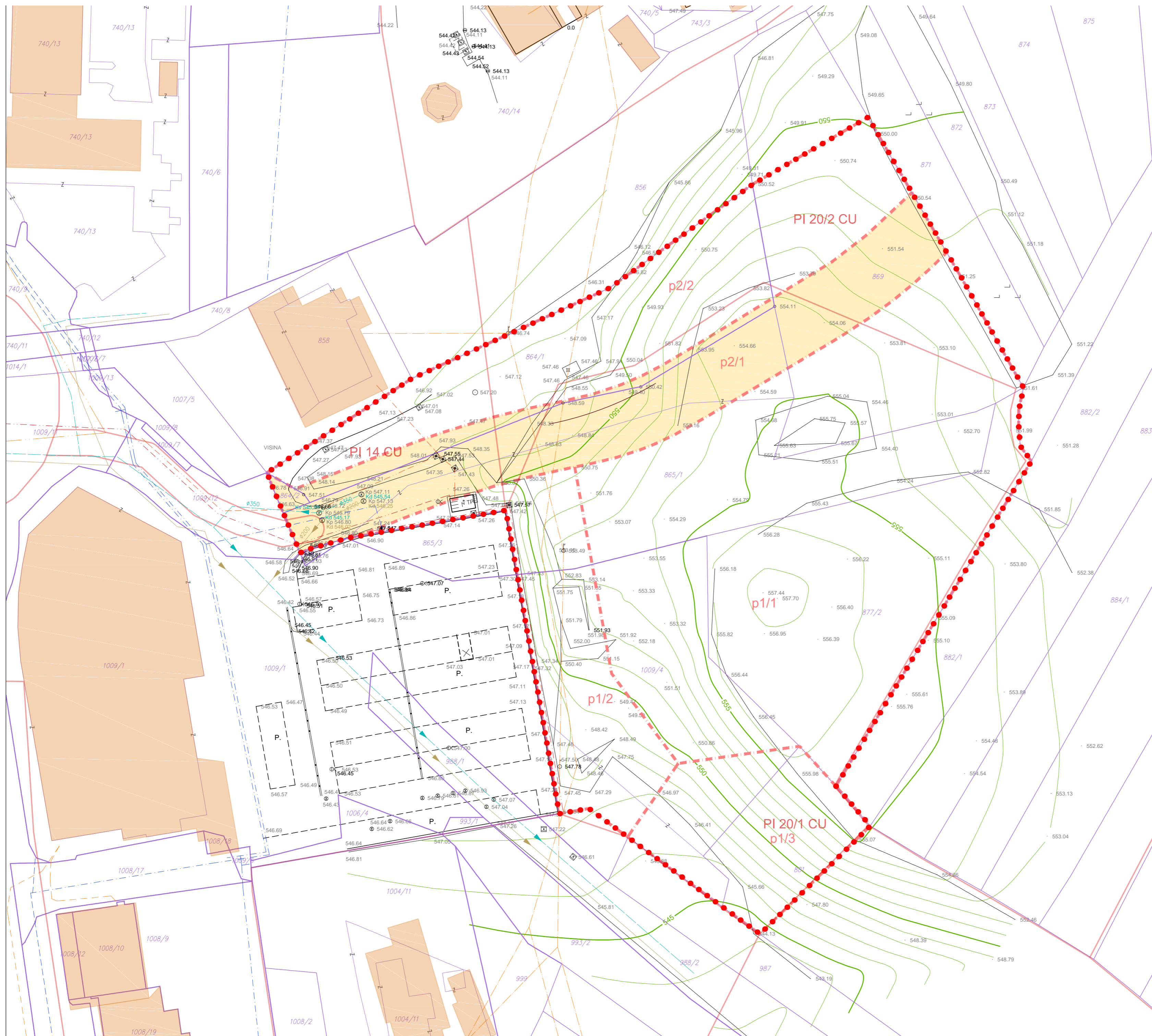
Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1428

**Vsebine risbe: Prikaz podrobnejše namenske rabe prostora**

Odg. vodja projekta: Maja Burkeljca, udia, ZAPS 1272 A

Sodelavci: Darja Blatnik, udika, ZAPS 1612 KA

Št. projekta:	Datum:	Merilo:	Št. lista:
19/PA-019	Junij, 2020	M 1:500	3.1



- LEGENDA**
- meja območja OPPN
  - informativna meja EUP po OPN
  - PI 20/2 CU oznaka EUP po OPN
- ZEMLJIŠKI KATASTER**
- meje parcel
  - 877/2 številka parcele
- KATASTER STAVB**
- obstoječe stavbe
- NAČRTOVANA PARCELACIJA**
- - - - - meje načrtovanih gradbenih parcel ( GP )
  - p1 oznaka GP
  - načrtovano javno dobro



# OPPN BEDINK

**Pripravljalac:** Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

**Investitor:** Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

**Lokacija:** naselje Pivka, EUP PI 20/1, PI 20/2-del in PI 14-del

**Vrsta dokumentacije:** Občinski podrobni prostorski načrt

**Stopnje postopka oz. datum sprejema OPPN:** usklajen predlog

**Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov:** 1428

**Vsebine risbe:** Načrt gradbenih parcel s tehničnimi elementi za zakoličbo GP in s prikazom javnega dobra

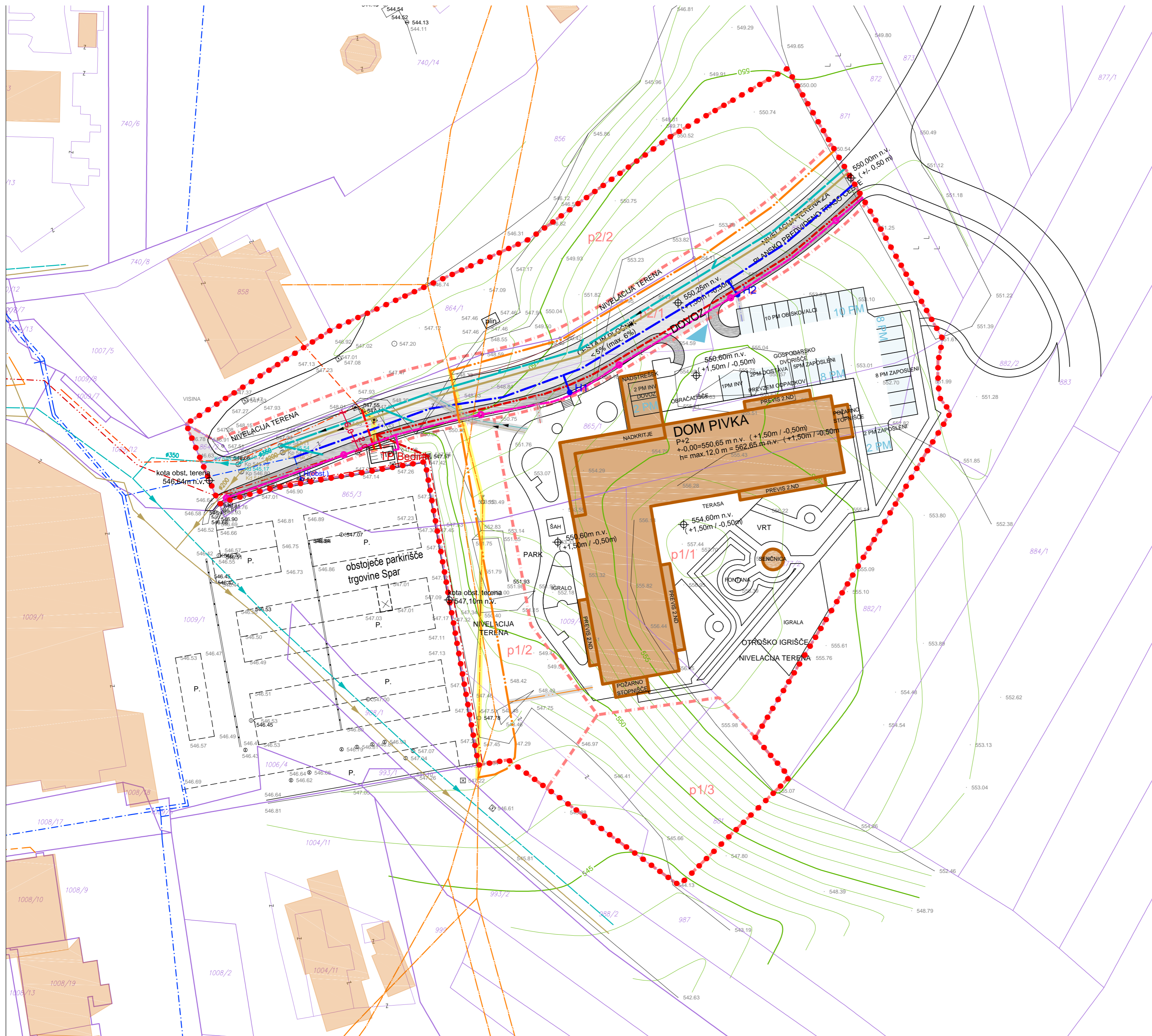
**Odg. vodja projekta:** Maja Burkeljca, udia, ZAPS 1272 A

**Sodelavci:** Darja Blatnik, udika, ZAPS 1612 KA

<b>Št. projekta:</b> 19/PA-019	<b>Datum:</b> Junij, 2020	<b>Merilo:</b> M 1:500	<b>Št. lista:</b> 3.2
-----------------------------------	------------------------------	---------------------------	--------------------------







- LEGENDA**
- meja območja OPPN
  - ZEMLJIŠKI KATASTER**
  - meje parcel
  - 877/2 številka parcele
  - KATASTER STAVB**
  - ▭ obstoječe stavbe
  - NAČRTOVANA PARCELACIJA**
  - - - - - meje načrtovanih gradbenih parcel (GP)
  - p1 oznaka GP
  - NAČRTOVANE UREDITVE**
  - ▭ načrtovane stavbe
  - ▭ cesta
  - ▭ pločnik
  - ▭ površine za mirajoči promet
  - OBSTOJEČA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA**
  - obstoječa meteorna kanalizacija
  - obstoječa fekalna kanalizacija
  - obstoječi vodovod
  - obstoječi SN elektrovod
  - obstoječi NN elektrovod
  - obstoječi telekomunikacijski vod
  - NAČRTOVANA GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA**
  - načrtovana meteorna kanalizacija
  - načrtovana fekalna kanalizacija
  - H1 načrtovani vodovod / hidrant
  - načrtovana elektro - SN kabelska kanalizacija
  - načrtovana elektro - NN kabelska kanalizacija
  - načrtovana javna razsvetljava
  - načrtovana kabelska kanalizacija
  - odstranitev vodov
  - načrtovani priključki na GJ1



**OPPN BEDINK**

**Pripravljalac:** Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

**Investitor:** Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka

Lokacija: naselje Pivka, EUP PI 20/1, PI 20/2-del in PI 14-del

Vrsta dokumentacije: Občinski podrobni prostorski načrt

Stopnje postopka oz. datum sprejema OPPN: usklajen predlog

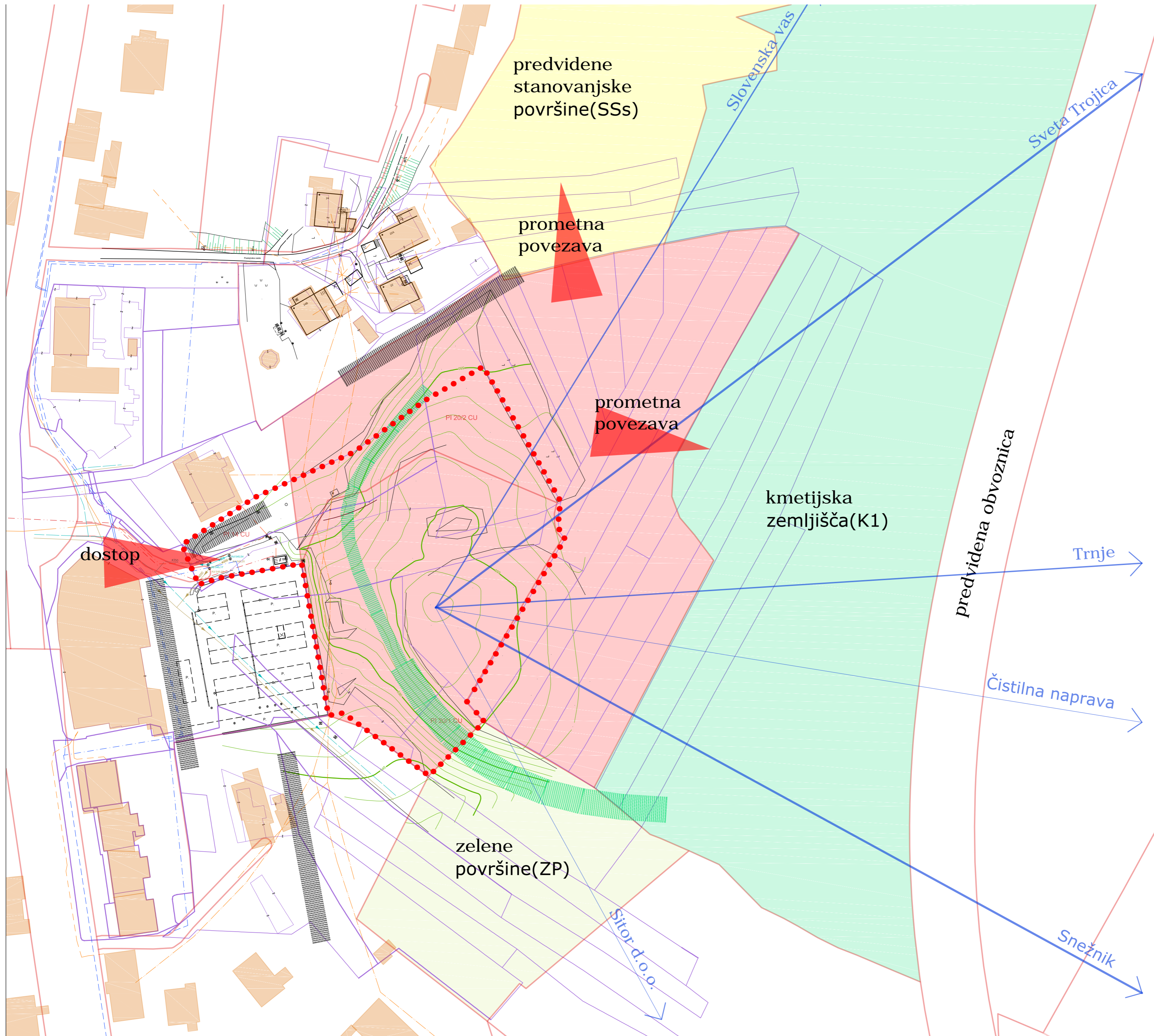
Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1428

**Vsebina risbe:** Prikaz ureditev glede poteka omrežij gospodarske javne infrastrukture in priključevanja objektov nanjo

Odg. vodja projekta: Maja Burkeljca, u.d.a, ZAPS 1272 A

Sodelavci: Darja Blatnik, u.d.a, ZAPS 1612 KA

<b>Št. projekta:</b> 19/PA-019	<b>Datum:</b> Junij, 2020	<b>Merilo:</b> M 1:500	<b>Št. lista:</b> 6
-----------------------------------	------------------------------	---------------------------	------------------------



**LEGENDA**

- meja območja OPPN
- informativna meja EUP po OPN
- PI 20/2 CU oznaka EUP po OPN

**ZEMLJIŠKI KATASTER**

- meje parcel
- 877/2 številka parcele

**KATASTER STAVB**

- obstoječe stavbe

**ANALIZA**

- centralne površine
- stanovanjske površine
- kmetijska zemljišča
- prometnice
- ▲ dostopi / povezave
- grajeni rob
- reliefni rob
- pogledi

**PRVOSTORU** d.o.o.
   
 PROSTORSKO
   
 URBANISTIČNO
   
 KRAJINSKO
   
 ARHITEKTURNO
   
 NABRTOVANJE
   
 ULICA 7. MAJA 2, 6250 ILIRSKA BISTRICA

**OPPN BEDINK**

Pripravilec: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka  
 Investitor: Občina Pivka, Kolodvorska 5, 6257 Pivka  
 Lokacija: naselje Pivka, EUP PI 20/1, PI 20/2-del in PI 14-del  
 Vrsta dokumentacije: Občinski podrobni prostorski načrt  
 Stopnje postopka oz. datum sprejema OPPN: usklajen predlog  
 Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1428

**Vsebine risbe: Prikaz umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivom in povezav s sosednjimi območji**  
 Odg. vodja projekta: Maja Burkeljca, udia, ZAPS 1272 A  
 Sodelavci: Darja Blatnik, udika, ZAPS 1612 KA

Št. projekta:	Datum:	Merilo:	Št. lista:
19/PA-019	Junij, 2020	M 1:1000	7



